Ville de
Cosne-Cours-sur-Loire

A VENDRE PAR SOUMISSIONS CACHETEES

HANGAR ET TERRAIN

39 rue Emile Combes – 58200 COSNE-COURS-SUR-LOIRE

Parcelles AK 6 - AK 7

Dans le cadre de sa politique immobilière, la Collectivité procède à la **cession des biens immobiliers devenus inutiles ou inadaptés au service public,** dans les conditions prévues par le code général de la propriété des personnes publiques (CG3P). Ces cessions, **accessibles à tous.** La présente cession est réalisée, avec publicité et mise en concurrence.

Faire une offre sur papier libre en précisant vos noms et adresse dans une enveloppe cachetée revêtue de la mention « Immeuble 39 rue Emile Combes – Ne pas ouvrir ».

Les offres devront être adressées par voie postale, le cachet de la poste faisant foi, ou remise directement auprès du service des affaires juridiques contre récépissé, au plus tard le 15 janvier 2024 à 12h00

Mairie de Cosne-Cours-sur-Loire
Service des affaires juridiques
Place du Docteur Jacques Huygues des Etages
BP 123
58206 Cosne-Cours-sur-Loire cedex

Les offres reçues après la date limite de réception ne seront pas examinées.

Situation et descriptif :

La Commune de Cosne-Cours-sur-Loire met en vente un hangar avec terrain attenant rue Emile Combes.

Le hangar fait environ 206 m² au sol et possède un grenier. Le terrain plat et non clos est de 500 m² environ. Le tout représentant une parcelle de 721 m².

Cette propriété se situe à 3 min en voiture de la gare et du centre-ville.

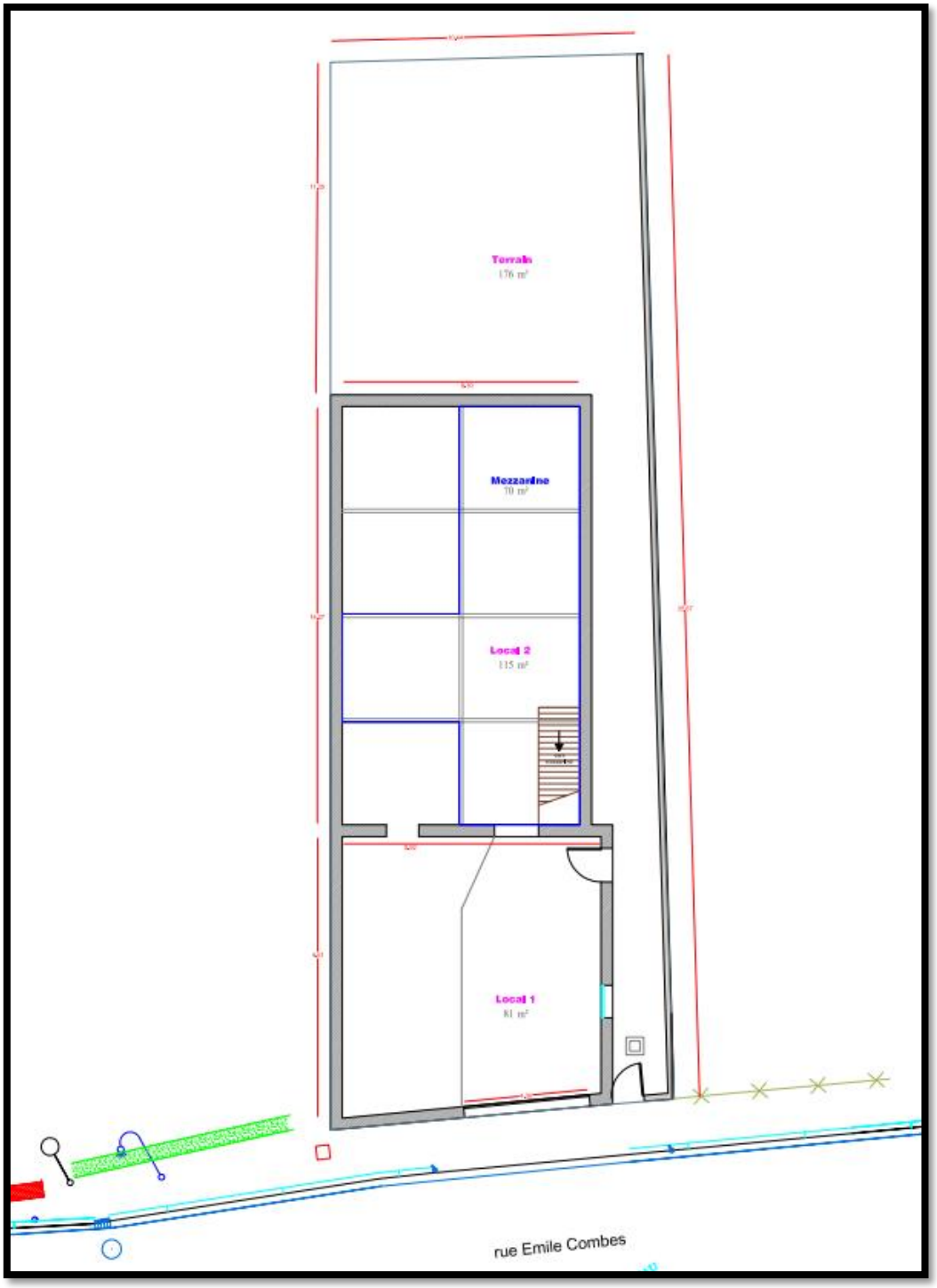
Ce hangar peut satisfaire plusieurs types d'acquéreurs : il est idéal pour un artisan, pour du stockage ou bien encore pour modifier le bâti existant en une habitation proche de toutes commodités.

Avis du Domaine du 10 mars 2023 : 15.000 €

<u>Prestations :</u>

- Assainissement collectif
- Bonne situation géographique
- Eau et électricité
- Pas de servitude

<u>Plan :</u>



Photos :

0525
0536
0535
0526
0005
0018
0015
0006
0009
37
0019
0023
0008
0028
39
0020
39
0032
0014
0576
RUE EMILE COMBES
44
0629
0630
0577
0480
0029
0558
0030
0548
0394